

IZP.271.4.2017.AM

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY

W nawiązaniu do zamieszczonej w dniu 08.09.2017 roku informacji o zmianie terminu składania ofert w związku z pytaniami dot. zamówienia publicznego p.n. „Budowa budynku świetlicy wraz z przedszkolem w Nietuszkowie” niniejszym udzielamy odpowiedzi na pytania.

1. Pytanie

Prosimy o poprawienie załącznika nr 2 w punkcie zdolności technicznej i zawodowej, gdyż załączony na stronie nawiązuje do robót drogowych i oświetlenia drogowego.

Odpowiedź

W załączniku Nr 2 do SIWZ dotychczasowy zapis o treści:

Oświadczam/y, że dysponuję/dysponujemy osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.: kierownikiem budowy oraz kierownikami robót branżowych, którzy posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności:

- inżynierskiej drogowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Poprawiono na:

Oświadczam/y, że dysponuję/dysponujemy osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.: kierownikiem budowy oraz kierownikami robót branżowych, którzy posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności:

- konstrukcyjno - budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacyjnej
- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

Załącznik Nr 2 (po zmianie) zamieszczony został na stronie internetowej w dn. 08.09.2017 r. wraz z poprawionym załącznikiem Nr 8 Wzór umowy oraz pismem informującym o dokonanych zmianach o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego pisma informującym również o zmianie terminu składania ofert z dnia 11.09.2017 na dzień 18.09.2017.

2. Pytanie

Prosimy o zmianę zapisu dotyczącą terminu zakończenia robót budowlanych w umowie (§5 punkt 1), gdyż wpisano 30.10.2018 r., natomiast w SIWZ oraz ogłoszeniu jest data 30.11.2018 r.

Odpowiedź

Dokonano zmiany zapisu daty w załączniku Nr 8 do SIWZ tj. Wzór umowy w którym wpisano datę zakończenia robót: 30.11.2018 r.

Załącznik Nr 8 (po zmianie) zamieszczony został na stronie internetowej w dn. 08.09.2017 r. wraz z poprawionym załącznikiem Nr 2 Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wraz z pismem informującym o dokonanych zmianach o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego pisma informującym również o zmianie terminu składania ofert z dnia 11.09.2017 na dzień 18.09.2017.

3. Pytanie

Brak w przedmiarach budowlanych zasypki wykopów piaskiem, a jest to konieczne, gdyż według opinii geotechnicznej w warstwie wierzchniej o miąższości 0,5 do 0,9 m występują nasypy niebudowlane i gleba próchnicza, które trzeba wymienić. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o zasypkę wykopów pod ławy fundamentowe oraz pod posadzki piaskiem.

Odpowiedź

Do kosztorysu należy przyjąć dla całego budynku (część przedszkolna oraz świetlicy) 0,5 x 400 = 200 m³ zasypki z piasku z zagęszczeniem.

4. Pytanie

Projekt zagospodarowania terenu zakłada wykonanie placu manewrowego, dojścia i dojazdu do projektowanego budynku. Przedmiary jednak nie zakładają wykonania tego typu robót (poza opaską wokół budynku). Prosimy o informację czy powyższy zakres ma być wykonany w ramach zadania. Jeżeli tak, to prosimy również o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne pozycje.

Odpowiedź

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia

5. Pytanie

Projekt zagospodarowania terenu zakłada wykonanie terenów zielonych poprzez rekultywację, nawiezenie humusu, rozłożenie agrowłókniny i wykonanie nasadzeń. Przedmiar jednak nie zakłada tego zakresu robót. Prosimy o informację, czy w ramach zadania należy wykonać teren zielony wokół obiektu. Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o niezbędne pozycje.

Odpowiedź

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

6. Pytanie

Projekt zagospodarowania terenu zakłada wykonanie ogrodzenia wraz z bramami i furtkami, jednak przedmiar nie zakłada tego typu robót. Prosimy o informację, czy w ramach zadania należy wykonać ogrodzenie z bramami i furtkami. Jeżeli zakres ten ma być wykonany w ramach zadania prosimy o uzupełnienie przedmiaru o niezbędne pozycje.

Odpowiedź

Nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

7. Pytanie

Na elewacjach wrysowano łuki nad wejściami do budynku, które wg opisu technicznego należy wykonać ze styropianu, jednak przedmiar nie uwzględnia tego zakresu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Tak należy łuki i słupki nad zadaszeniem wejścia należy wykonać ze styropianu gr 10 cm - słup do świetlicy $0,44*2,5*2$, do przedszkola $0,34*2,5*2$, łuki do świetlicy $1,0*0,40*0,50*2$, do przedszkola $0,90*0,30*0,50*2 = 4,6$ m²

8. Pytanie

Do jakiego poziomu należy wymurować komin spalinowy? W projekcie nie ma takiej informacji.

Odpowiedź

Komin spalinowy należy wykonać do poziomu kalenicy tj. do poziomu +6,81 m

9. Pytanie

Na rysunkach elewacji wrysowano na dachu kominki wentylacyjne, które mają stanowić zakończenie murowanych kominów wentylacyjnych. Przedmiary jednak nie zakładają tego zakresu (9 kominków w pomieszczeniach świetlicy i 9 w pomieszczeniach przedszkola) poza pozycją 54 przedmiaru budowlanego dla świetlicy, ale dotyczy ona wentylatorów dachowych nad świetlicą. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź

W poz przedmiaru 54 wentylatory dachowe Helios 2 szt należy zamontować oraz dodatkowa poz przedmiaru 54a Przewody wentylacyjne należy zabezpieczyć górą przed czynnikami atmosferycznymi. Np. Daszek wywietrznikowy wciskany w komin zabezpiecza przed zagnieżdżaniem się ptaków i ogranicza przedostawanie się deszczu i śniegu w ilości 18 szt.

10. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że płytki ceramiczne na ścianach do wysokości 2,00 m należy układać tylko w pomieszczeniach 1.7, 1.9, 1.10, 1.20, 1.21.

Odpowiedź

Tak należy układać do wysokości 2,0 m

11. Pytanie

Czy na sufitach podwieszanych ma być układane płyty gipsowo-kartonowe pojedynczo czy podwójnie? Według przekroju A-A płyty należy układać podwójnie, natomiast w przedmiarach (pozycja 60 w świetlicy i pozycja 53 w przedszkolu) określono jako jednokrotne poszycie.

Odpowiedź

Należy płytę GK układać podwójnie na ruszcie

12. Pytanie

W pomieszczeniu 1.13 (wiatrołap) na rysunku A-02 zaznaczono, że sufit podwieszany ma być wykonany z płyt g-k p.poż. Jakiego typu płyty należy zastosować i czy wymagana jest konkretna odporność ogniowa w tym pomieszczeniu?

Odpowiedź

Należy ułożyć płytę GK o odporności ogniowej EI30.

13. Pytanie

W opisie technicznym zapisano, że we wszystkich pomieszczeniach do wysokości min. 1,5 m należy wykonać lamperię poprzez lakierowanie ścian trwałymi farbami wodoodpornymi. Przedmiary nie zawierają tego zakresu, dlatego prosimy o ich uzupełnienie.

Odpowiedź

Tak We wszystkich pomieszczeniach do wys. min. 1,5 m należy wykonać lamperię poprzez lakierowanie ścian trwałymi farbami wodoodpornymi.

$(10+11,2+5,52+2,87*2+5,52+1,62*3+3,0+7,96+1,8+3,0+4,61*2+3,11+4,24)*2*1,5 = 239,34 \text{ m}^2$

14. Pytanie

W opisie technicznym zapisano, że w pomieszczeniu sali oraz sali przedszkolnej projektuje się wentylatory dachowe np. Helios elektryczne w celu wymiany powietrza w czasie imprez. Na rysunku A-02 i A-04 oraz w projekcie elektrycznym zaznaczono wentylatory w sali świetlicy i ujęto je w przedmiarze (pozycja 54), jednak nad salą przedszkolną ich nie ma. Czy nad salą przedszkolną również ma być zamontowany wentylator elektryczny?

Odpowiedź

Nie. W sali przedszkolnej zaprojektowana jest wentylacja grawitacyjna.

15. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że zlewozmywaki zarówno w zapleczu świetlicy jak i przedszkola zlewozmywaki mają być montowane na ścianach (bez szafek) zgodnie z pozycjami przedmiarowymi.

Odpowiedź

Pod zlewozmywak należy przyjąć szafki. Rodzaj szafek należy uzgodnić z zamawiającym.

16. Pytanie

Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie obiektu w meble nie wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź

Tak wyposażenie nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

17. Pytanie

Prosimy o informację z jakiego materiału (aluminium czy PCV) należy wykonać drzwi dwuskrzydłowe oznaczone symbolem DW.

Odpowiedź

Drzwi DW aluminiowe przeszklone grafit dwudzielne 2,0*2,3 2 szt.

18. Pytanie

Czy drzwi DW również mają być wyposażone w samozamykacze? Jeżeli tak to, czy na obu skrzydłach, czy tylko na skrzydle czynnym?

Odpowiedź

Tak mają być wyposażone w samozamykacze w obu skrzydłach.

19. **Pytanie**
W pozycji 64 przedmiaru dla części świetlicy przyjęto za małą liczbę drzwi DW. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.
Odpowiedź
Mają być DW 2,0*2,3 2 szt.
20. **Pytanie**
W pozycji 67 przedmiaru dla części świetlicy powinny być uwzględnione zarówno drzwi D2 EI30 i D3 EI30 zlokalizowane w pomieszczeniu 1.7. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.
Odpowiedź
Do kotłowni zewnętrzne D2 1,0*2,05* 1 szt. EI 30 oraz do kotłowni wewnętrzne D3 EI 60 0,90*2,05 1 szt. do składu opału D3 EI 60 0,90*2,05 1 szt.
21. **Pytanie**
Prosimy o informację z jakiego materiału mają być wykonane drzwi EI zlokalizowane w kotłowni (D2 EI30, D3 EI30, D3 EI60).
Odpowiedź
Z materiału spełniającego odporność ogniową jw. np. stalowe.
22. **Pytanie**
Czy drzwi D7 mają być wykonane jako drewniane czy jako aluminiowe?
Odpowiedź
Wykonać drewniane wzmocnione.
23. **Pytanie**
Prosimy o określenie rodzaju ościeżnic (stalowe czy drewniane; stałe, regulowane czy kątowe) dla drzwi płycinowych.
Odpowiedź
Zastosować ościeżnice regulowane
24. **Pytanie**
W pozycji 9 przedmiaru dla świetlicy oraz pozycji 9 dla przedszkola dotyczących zbrojenia łań fundamentowych nie uwzględniono zakładów zbrojenia oraz prętów narożnych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
Odpowiedź
Należy przyjąć dodatkowo 160m pręta Ø12
25. **Pytanie**
W pozycjach 20 przedmiaru dla świetlicy i 19 dla przedszkola dotyczących murowania ścian przyjęto za małe wysokości, gdyż ściany fundamentowe mają być murowane do poziomu -0,16 m, a ściany w osiach 1 i 7 będą musiały być wymurowane wyżej, gdyż na nich opierają się krokwie. Dodatkowo będą musiały być wykonane przemurowania na ścianach nośnych i działowych powyżej poziomu +3,50 m, aby mieć do czego zamontować profile przyściennie sufitów podwieszanych. Prosimy o skorygowanie przedmiarów.
Odpowiedź
Do poz. 20 $11,28*2*0,17 = 3,83 \text{ m}^2$
26. **Pytanie**
W pozycji 41 przedmiaru dla świetlicy i 34 przedmiaru dla przedszkola dotyczących belek drewnianych stanowiących pas dolny wiązarów dachowych przyjęto za małą ilość. Przyjęto dane z tabeli z rysunku A-03, w której ujęte są wiązary niepełne (o zmniejszonej wysokości), natomiast nie ujęto wiązarów głównych (pozycja 1.1), których zestawienie jest na rysunku A-05. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

27. Pytanie

W pozycji 42 przedmiaru dla świetlicy i 35 przedmiaru dla przedszkola dotyczących belek drewnianych stanowiących pas górny więzarów dachowych przyjęto za małą ilość. Przyjęto dane z tabeli z rysunku A-03, w której ujęte są więzary niepełne (o zmniejszonej wysokości), natomiast nie ujęto więzarów głównych (pozycja 1.1), których zestawienie jest na rysunku A-05. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

28. Pytanie

W pozycji 43 przedmiaru dla świetlicy i 36 przedmiaru dla przedszkola dotyczących belek drewnianych stanowiących słupki więzarów dachowych przyjęto za małą ilość. Przyjęto dane z tabeli z rysunku A-03, w której ujęte są więzary niepełne (o zmniejszonej wysokości), natomiast nie ujęto więzarów głównych (pozycja 1.1), których zestawienie jest na rysunku A-05. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

29. Pytanie

W pozycji 44 przedmiaru dla świetlicy i 37 przedmiaru dla przedszkola dotyczących belek drewnianych stanowiących krzyżulce więzarów dachowych przyjęto za małą ilość. Przyjęto dane z tabeli z rysunku A-03, w której ujęte są więzary niepełne (o zmniejszonej wysokości), natomiast nie ujęto więzarów głównych (pozycja 1.1), których zestawienie jest na rysunku A-05. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

30. Pytanie

W pozycji 45 przedmiaru świetlicy i w pozycji 39 przedszkola dotyczącej krokwi nie ujęto krokwi narożnych na głównym dachu (na przedszkolu ujęto tylko krokwie narożne nad wejściem do budynku). Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Belka narożna oznaczona jest nr 1 należy ją wykonać

Odpowiedź do pytań 26,27,28,29,30

Rys A-03

Pas dolny $0,06*0,15*12,8*20 = 2,304$

Pas górny $0,06*0,18*7,2*40 = 3,110$

Słupek $0,06*0,18*0,50*20 = 0,108$

Słupek $0,06*0,10*1,2*20 = 0,144$

Słupek $0,06*0,10*2,2*20 = 0,264$

Słupek $0,06*0,10*3,20*10 = 0,192$

Krzyżulce $0,06*0,10*2,60*20 = 0,312$

Krzyżulce $0,06*0,10*3,8*20 = 0,456$

Razem 6,89 m3

Krokiew $0,08*0,18*2,9*37 = 1,545$

Kr narożna $0,14*0,18*2,45*4 = 0,246$

Krokiew $0,08*0,18*1,2*8 = 0,138$

Krokiew $0,08*0,18*1,6*8 = 0,184$

Krokiew $0,08*0,18*1,75*4 = 0,101$

B kalenicowa $0,1*0,1*1,2*2 = 0,024$

Płatew $0,16*0,20*2,4*1 = 0,0767$

Płatew $0,16*0,20*1,8*2 = 0,115$

Razem 2,429 m3

rys A-05

murłata $0,12*0,12*6,2*7 = 0,625$

pas dolny $0,06*0,12*12,8*50 = 4,608$

pas górny $0,06*0,18*7,2*100 = 7,776$

słupek $0,06*0,18*0,50*50 = 0,27$

słupek $0,06*0,10*1,2*50 = 0,36$

słupek $0,06*0,10*2,2*50 = 0,66$

słupki $0,06*0,10*3,2*25 = 0,48$
krzyżulce $0,06*0,10*2,60*50 = 0,78$
krzyżulce $0,06*0,10*3,8*50 = 1,14$

Belki narożne $0,08*0,18*45,2m=0,6510$
razem **17,3499 m³**

31. Pytanie

Prosimy o określenie jakie wymiary w przekroju mają mieć krokwie narożne na głównym dachu.

Odpowiedź

Belki narożne oznaczone nr 1 maja przekrój 8/18

32. Pytanie

Prosimy o udostępnienie rysunków więźarów dachowych o niepełnej wysokości – pozycje 1.2-1.5.

Odpowiedź

Wiązary dachowe prefabrykowane. o niepełnej wysokości poz. 1.2 do 1.5 należy wykonać wg odrębnego opracowania warsztatowego. Na rys. nr A-03 znajduje się zastawianie drewna dla w/w dźwigarów w celu wykonania kalkulacji.

Z poważaniem

z up. WÓJTA
Ewa Kubiś
ZASTĘPCA WÓJTA